

## 發揮涉僑領域職能優勢

### 福建法院為海外僑胞解決國內糾紛案「難題」

“遠在異國他鄉，因疫情影響一直無法回國，多虧了你們幫忙調解，這麼快就解決了困擾我近一年的難題。”日前，一起僑胞與房產公司的商品房預售合同糾紛案被成功化解後，遠在澳大利亞的黃某欣喜不已，通過微信視頻連向寧德市蕉城區人民法院的法官和特邀調解員道謝。

福建省高級人民法院8月30日對外披露了這起房產糾紛案。據有關負責人介紹，去年9月，當時身為澳大利亞籍華人的黃某，與寧德某置業公司簽訂了《購房合同解除協議》。協議約定，寧德某置業公司在扣除違約金後，應立即退還黃某購房款人民幣31萬餘元。但此後的近一年時間裏，經黃某反復催討，該置業公司仍未向黃某支付前述剩餘購房款項。常年居住在澳大利亞的黃某也因疫情影響，無法回國辦理後續相關事宜，遂委託其在國內的胞姐黃某君代為處理上述房產事宜。

今年8月，黃某君向蕉城法院遞交訴狀，徵得當事人同意後，該院啟動訴前調解程序，並第一時間聯繫了區僑聯及對接的聯絡點，委派具有涉僑糾紛調解經驗並具備僑身份的特邀調解員進行調解，同時指派員額法官介入指導。

特邀調解員閱卷後，分別聯繫當事人了解雙方意願。同時與對接的員額法官探討該案調解的切入點，並多次通過線上、現場的調解方式，組織黃某、黃某君與置業公司代理人進行協商，耐心地與他們說明雙方合同約定，解釋法律法規。經過多次溝通，雙方最終達成一致意見，寧德某置業公司承諾於2021年8月31日前向黃某全額退還剩餘購房款，並申請司法確認。

至此，該起商品房預售合同糾紛案件得到圓滿解決。

受疫情影響回國難、回國處理事務耗時長、來回交通成本高……近年來，海外的僑胞們在國內處理糾紛或維權上總是困擾頗多，黃某的商品房預售合同糾紛案僅是其中的一個縮影。為此，今年6月，蕉城法院聯合區僑聯設立蕉城法院訴非聯動中心蕉城區歸國華僑聯合會聯絡點。該聯絡點成立以來，充分發揮涉僑領域職能優勢，提供法律諮詢及調處涉僑糾紛服務，依法維護海內外僑胞權益，受到僑界人士的一致好評。

據悉，為健全非訴糾紛解決體系，暢通多元化的糾紛解決渠道，從源頭上減少訴訟增量，實現訴訟案件總體下降，蕉城法院大力推行訴調對接機制，在訴訟前端快速分流化解適宜調解的糾紛，以司法便民為中心，為群眾辦實事、解民憂。（鄭江洛 來源：中新網）

## 廈門國際郵輪中心碼頭 通過驗收正式啓用

近日，廈門港口東渡港區郵輪中心碼頭1#、2#、3#泊位順利通過對外開放省級驗收並正式啟用，廈門也將以此為契機進一步提升郵輪母港競爭力，加快東南沿海大型國際郵輪中心建設，促進廈臺貿易便利化，深化對臺交流合作。

### 建設母港基地 推動“過路經濟”變“落地經濟”

根據規劃，在此前通過市級口岸對外開放驗收後，廈門國際郵輪中心碼頭承接了同益碼頭對臺“小三通”貨運功能的轉移。數據顯示，截至8月25日，3#泊位已累計承接10艘次對臺“小三通”貨輪的靠泊裝卸作業任務，裝卸“小三通”進出口貨物97標箱，水果及凍魚共1812噸。而此次郵輪中心碼頭1#~3#泊位順利通過省級口岸開放的驗收，將有助於保障對臺客滾直航船舶、“小三通”臺輪的常態化靠泊作業，充分鞏固和發揮廈門港作為對臺貿易“橋頭堡”的地位和作用。同時，泊位的省級口岸開放驗收工作也為疫情和緩後的國際郵輪復航做好碼頭泊位硬件的準備工作。

廈門市政府口岸辦副主任王寶玉表示，市口岸辦將進一步優化口岸營商環境，不斷提升智能化口岸建設水平，吸引更多國際郵輪將廈門作為母港基地，推動廈門郵輪產業從“過路經濟”變成“落地經濟”。

### 泊位試運作 設施配套建設進一步完善

泊位試運作期間，在海關、邊檢、海事等口岸各監管部門的指導幫助下，廈門國際郵輪中心碼頭進一步完善了航站樓、各類技術庫房、冷鏈查驗用房、防疫設施設備、碼頭圍網、紅外防攀爬系統等口岸設施的配套建設工作，裝卸集裝箱共計8198標箱、貨物6.25萬噸。同時保障了國際郵輪“鼓浪嶼”輪、客滾輪“中遠之星”輪等船舶均安全、順利、平穩地完成了靠泊等相關作業。

廈門市口岸辦按照國家口岸建設標準，積極抓好港區的基礎設施和查驗基礎設施建設，全程給予了精心指導和全力幫助。海關以“我為群眾辦實事”實踐活動為抓手，從規劃設計的宏觀全局到場地設施建設的局部細節，提前介入、全程參與、扎實推進，用實際行動服務優化口岸營商環境，取得了積極成效。

### 【名片】

廈門國際郵輪中心碼頭泊位岸線總長度達1418米，擁有泊位4個，分別為1個15萬噸級、2個8萬噸級的郵輪泊位，以及1個3000噸級的客貨滾裝泊位，可停靠世界最大的22.5萬噸郵輪，或同時停靠3艘大型郵輪。（蔡錦錦 崔昊 蔡路 來源：《廈門日報》）

## 齊心創業 每逢家族喜事總以父母名義行善

### 吳氏兄弟捐贈上千萬元辦公益

8月17日，正值力緣集團吳文禮、吳惠治金婚紀念日，力緣集團響應政府移風易俗、喜事簡辦的號召，向晉江市第二醫院（安海醫院）捐贈50萬元人民幣，用於醫院人才引進及外來工急救的專項資金。

吳文禮、吳惠治的兒子吳鴻育、吳鴻岩兄弟等於2002年創辦的力緣集團，發展成為一家以海苔、紫菜、魚制品等營養生產加工為一體的知名農產品深加工企業、國家高新技術企業、農業產業化國家重點龍頭企業。

吳氏兄弟積極參與公益事業，近年來累計捐贈上千萬元，惠及安海培基小學、成功小學、蘇厝中學、養正中學、安海醫院等學校、醫院，並為四川地震災區和防控新冠肺炎疫情捐款捐物；

2016年11月12日晚，力緣食品有限公司董事長吳鴻育借愛子吳乙杰16歲的好日子，以父母吳文禮、吳惠治名義向晉江市慈善總會定向捐贈100萬元善款。

2018年，吳文禮70歲壽辰，主動要求兒女們簡辦生日宴，將節省下來的錢捐給安海教育發

展基金會。“聽到父親這麼說，我和弟弟（吳鴻岩）商量後，決定捐資100萬元給安海教育發展基金會。”吳鴻育說，2018年是養正中學建校90周年，就把這筆善款定向捐給養正中學。

2019年6月17日，四川省宜賓市長寧縣發生6.0級地震，消息傳來，力緣集團緊急召開董事會，當即決定向災區捐贈價值30萬元包括海苔、深海鱈魚腸等應急食品，以董事會名義向災區捐款5萬元現金，並在內部號召員工愛心捐贈。

2020年初，新冠疫情爆發，力緣集團緊急向武漢捐贈價值100萬元的能量食品和一一批殺菌衛生濕巾。吳鴻育表示，一個人、一家企業力量雖小，但中國有14億人口，祇要人人獻出一份愛心，就能匯聚成一股巨大的力量，沒有什麼困難是中華兒女戰勝不了的。

2020年10月24日晚，晉江安海幸福樓賓



朋滿座，歡聲笑語，力緣集團總裁吳鴻岩借愛女16歲生日之際，以父母吳文禮、吳惠治名義向晉江市慈善總會定向捐贈善款200萬元，向泉州市圖書館捐贈5萬元。（來源：《泉州商人》公眾號）

## 從清華博士到港中大新生 7名獲獎者捐贈獎學金

8月25日，永春縣東關鎮舉行的茂林教育基金會頒獎大會傳來好聲音：清華大學理學博士、剛剛入職國家部委的陳春榕捐出1萬元獎學金，支持家鄉教育事業；3年前捐出中考獎學金的茂林老師孫文陳筱菁，這次不僅捐贈高考獎學金3000元，還獻上零花錢2000元，回饋茂林教育基金會；同時，被香港中文大學、對外經濟貿易大學、上海交通大學、福建醫科大學、華僑大學錄取的陳盈因、陳可凡、陳嘉鑫、陳祥玲、陳雪瓊等捐出全額或部分獎學金，傳承善舉。

園中桃李年年秀，東關紅花朵朵香。東關鎮茂林教育基金會創立以來，有力推動東關教育事業發展，一代新人茁壯成長。今年以來，東關籍學子喜訊頻傳，1人碩博連讀取得博士學位，15人被錄取為碩士研究生，11人被錄取於985、211、雙一流的重點大學，57人被本一、本二大學錄取；在夏季中考中，東關鎮9名學生被永春一中錄取。

泉州師範學院紀委原書記、茂林教育基金會理事長陳東水，東關鎮領導郭志敏、莊育瑩、陳偉新、梁培慶、呂志鵬與基金會理事監事、教師代表、獲獎學子及家長參加頒獎大會。與會領導為獲獎學生和代表頒發榮譽證書及獎學金，共頒發獎學金19.9萬元，93名學子獲獎。

為了追思與懷念為東關教育發展而奮鬥的愛國歸僑名師陳茂林等優秀的人類靈魂工程師，激勵老師樂教、學生好學，讓東關人才輩出，長成一片茂盛之林，東關鎮茂林教育基金會2018年7月成立。4年來，東關鎮茂林教育基金會表彰近百名優秀教師，獎勵100多名教學成績優異、榮獲市縣技能競賽優勝者的教師及中、高考成绩突出的355名學子，共發放近20萬元的獎學金、80多萬元的獎學金和3萬元助學金。茂林教育基金會影響日益擴大，不止在東關本土，全國各地東關籍學子紛紛申報獎學金，幾年來一些獲獎學子還捐出獎學金，愛心傳遞，回聲嘹亮。（陳鴻鵬）



### 宣傳慈善法

8月24日，永安市慈善總會、仁愛社會工作服務中心和公益組織開展《慈善法》宣傳活動，通過展覽圖片、展示市慈善總會和公益組織開展慈善活動的情況，分發宣傳手冊，解讀《慈善法》要點，並開展義診活動。（楊家輝 羅長虹 文/圖）

## 迅捷保安救援隊：搶險救災建奇功

8月8日晚，臺風“盧碧”帶來的強降水導致泉州南安市碼頭鎮部分村家中被淹。很快，當地村民就看到身穿寫着“迅捷”字樣救援服的救援人員趕到。確認村民已被鎮村幹部安全地轉移後，他們才返回崗位上備勤。

其實，在很多搶險救災的重要任務中，群眾都能發現迅捷救援隊的身影。2019年，福建迅捷救援隊在南安市公安局治安大隊的指導下成立了南安迅捷保安救援隊（以下簡稱“救援隊”），他們用實際行動踐行保障人民群眾生命財產安全初心與使命。

近日，救援隊還收到來自河南新鄉和浙江舟山的感謝信，感謝救援人員不遠千里奔赴搶險救災一線。

### 防禦“盧碧” 涉水推舟轉移人員

“強降雨導致南安金淘鎮錢山村水位暴漲，有兩名老人被困家中，急需轉移救援！”8月3日下午6時，救援隊接119指揮中心聯動救援信息後，立刻調度正在備勤的第一梯隊人員趕往現場。

“我們到達後發現村莊地勢較低，水位不斷上漲，積水最深處有1米多深，水流湍急，多家住戶被淹。兩名受困老人所住房屋因暴雨衝刷隨時面臨坍塌危險。”救援隊負責人鄭志軍介紹，由於水下情況不明，隊伍決定以搭建繩索橋、人力推舟的方式涉水進入受災房屋。“夜間視線不好，加上不熟悉地形，轉移時，隊員林佳俊一腳踩進水溝裏，瞬間水沒過頭頂。在救生衣的浮力下，他浮出水面，其他隊員一把將他拉了起來。”最終他們成功將受困老人轉移至安全區域，交由政府人員安置。截至當晚7時，救援隊共協助疏散被困群眾32人，轉移被困老人兩名。

8月6日下午，備勤中的救援隊又接到福州地方海事部門轉達福州高新區管委會的支援請求。原來，臺風“盧碧”帶來的暴雨致福州閩侯多個鄉鎮嚴重內澇，通信中斷，部分居民受困。

為何海事部門會發來請求？原來，2019年經福建省地方海事中心組織審核，福建迅捷成為全省第一家內河小型船舶船員培訓機構。“隊員們長期參與救援，救人於水火的使命感已刻在心中，聽到請求後，不少隊員主動請戰。”鄭志軍說，救援隊根據相關要求，保證隊部備勤人員充足的前提下，合理分配人員及救援物資支援福州。

### 奔襲千裏 支援兩省搶險救災

據悉，防禦臺風“盧碧”前，救援隊剛從千裏之外返回。7月，因遭遇極端強降雨，河南多地受災情況嚴重；在浙江舟山，臺風“烟花”正面登陸，該地啟動Ⅰ級應急響應。救援隊先後接到河南省新鄉市防汛抗旱指揮部、浙江省舟山市普陀區人民政府發來的汛情救災、緊急救災邀請函，請求前往災區支援。

7月24日，兩支保安救援分隊的20多名專業水域救援骨幹及7部救援車輛，攜帶衝鋒艇等各類救援裝備，分別趕赴兩地救援。“我帶着救援分隊開着7輛救援車，一天一夜奔襲1500多公里趕赴河南新鄉和衛輝。”河南分隊隊長李少雄回憶，在衛輝一家醫院附近，他開着載滿受困群眾的救生艇駛向安全點，突然聽到遠處一名女性喊“救命”。仔細一看，是一位年輕媽媽雙手舉着小嬰兒，兩人均未穿救生衣。情況危急，雖然救生艇已滿載，但他憑借多年的救援經驗，判斷救生艇再容納兩人不會發生危險，果斷決定將他們搭救上來，並安全將全艇所有人員送到指定安置點。收隊返回後，救援隊收到了來自河南省新鄉市應急救援總指揮部辦公室和浙江省舟山市普陀區人民政府的感謝信。

自2011年組建以來，福建迅捷日常主要承接省、市、縣各級水利部門向社會購買服務的項目，如河道巡查養護、水利設施設備運維等，積極參與各類應急救援公益活動。（陳雲 郭芳蓉 黃耿煌 李文智 來源：泉州晚報）